

ESPACIO PARA LA ETIQUETA

SELLO REGISTRO DE ENTRADA



Ayuntamiento de Cabra

**MODELO 6**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA EJECUCIÓN DE OBRAS SIN INTERVENCIÓN DE TÉCNICO**

Referencia Catastral

**DATOS DE LA ACTUACIÓN**

ACTUACIÓN: CALLE, NUMERO, BLOQUE, PISO, PUERTA, LOCAL			
DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN			
PROMOTOR: APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL			NIF/CIF
DOMICILIO:			
REPRESENTANTE: APELLIDOS Y NOMBRE			NIF
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			
MUNICIPIO	PROVINCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TFNO

**DOCUMENTACION NECESARIA**

**PRESENTADA**

DOCUMENTACION NECESARIA	PRESENTADA	
	SI	NO
1. DOCUMENTO JUSTIFICATIVO DEL ABONO DE LAS TASAS CORRESPONDIENTES		
2. DOCUMENTO JUSTIFICATIVO DEL INGRESO DE LA FIANZA DE GESTIÓN DE RESIDUOS (SI PROCEDE)		
3. FOTOCOPIA DNI, NIE o CIF DEL PROMOTOR		
4. ACREDITACIÓN DE LA REPRESENTACIÓN SI SE TRATA DE PERSONA JURÍDICA		
5. PLANO DE SITUACIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE LA DECLARACIÓN O REFERENCIA CATASTRAL		
6. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DESGLOSADO EN UNIDADES DE OBRA, AJUSTADO A PRECIOS DE MERCADO, EMITIDO POR EMPRESA CONSTRUCTORA O AUTÓNOMO. FIRMADO Y SELLADO		
7. FOTOGRAFÍAS DE LAS ZONAS DONDE SE PRETENDE ACTUAR		
8. SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL		

OBRAS A EJECUTAR (marcar con X)	
<input type="checkbox"/>	Picado, enfoscado o pintura en fachadas exteriores o interiores
<input type="checkbox"/>	Pintura, revestimientos interiores
<input type="checkbox"/>	Sustitución o colocación de aplacados o piezas en fachada planta baja, así como de zócalo
<input type="checkbox"/>	Sustitución puntual de piezas de aplacado en edificios en altura
<input type="checkbox"/>	Reparación de revestimientos de cornisa, frentes de forjados y otros elementos de fachadas
<input type="checkbox"/>	Sustitución carpinterías sin alterar dimensiones de huecos, excepto cerramientos de balcones y terrazas
<input type="checkbox"/>	Sustitución de cerrajerías por otras de similares características y dimensiones, excepto barandillas
<input type="checkbox"/>	Levantado y reposición de solerías en azoteas, impermeabilización, placas de cubrición y sustitución parcial de tejas en cubiertas sin afectar a elementos portantes, excepto con residuos peligrosos
<input type="checkbox"/>	Sustitución de solerías interiores, enlucidos, enfoscados, aplacados, alicatados, falsos techos o pintura
<input type="checkbox"/>	Ampliación dimensiones de huecos de paso interiores, sin alterar el número ni la disposición de las piezas habitables ni afectar a elementos estructurales
<input type="checkbox"/>	Realización de prospecciones o ensayos no destructivos previos para conocimiento del comportamiento estructural de una edificación con carácter previo a su rehabilitación
<input type="checkbox"/>	Sustitución o mejora de instalación eléctrica, fontanería, aparatos sanitarios, saneamiento y gas
<input type="checkbox"/>	Cambios instalación interior de A/A o calefacción en viviendas sin sustitución de aparato exterior
<input type="checkbox"/>	Limpieza de solares que no impliquen movimiento de tierras
<input type="checkbox"/>	Jardinería, revestimientos, pavimentación en parcelas privadas, incluso sustitución de instalaciones
<input type="checkbox"/>	Reparaciones de cerramientos existentes, sin modificación de dimensiones, diseño ni posición
<input type="checkbox"/>	Ocupación de la vía pública con contenedores, andamios, vallas; sacas u otros elementos y materiales de obra

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS:	

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA SIN IVA:</b>			
DATOS DE LA ACTUACIÓN:			
USO DEL INMUEBLE	<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input type="checkbox"/>
INMUEBLE CON ACTIVIDAD	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
		OTROS (INDICAR):	
		SI (INDICAR ACTIVIDAD):	

**DECLARACIÓN RESPONSABLE:**

**El abajo firmante DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD,**

**Primero:** Que las obras que se expresan se encuentran entre las definidas en la vigente Ordenanza Reguladora de Obras del Ayuntamiento de Cabra para tramitarse por Declaración Responsable; que se cumplen los requisitos de la legislación vigente para realizarlas, disponiendo de toda la documentación que así lo acredita.

**Segundo:** Que me comprometo a exigir a la empresa/autónomo encargado de ejecutarlas, el cumplimiento de la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales y seguridad y salud en las obras de construcción.

**Tercero:** Que con estas obras no se pretende finalizar o dar comienzo a obras de mayor envergadura que hayan de tramitarse por otro procedimiento.

**Cuarto:** Que el edificio donde se produce la actuación no está protegido ni incluido en un entorno BIC (Bien de Interés Cultural)

**Quinto:** Que la finca no está afectada por expediente disciplinario o de cualquier otro tipo que inhabilite la actuación.

**Sexto:** Que en el caso de que el edificio sobre el que se actúa se encuentre en situación de FUERA DE ORDENACIÓN, renuncio expresamente al posible incremento del valor de expropiación que pudiera producirse como consecuencia de la ejecución de las obras

**Séptimo:** 1. Que la presentación de esta Declaración Responsable no prejuzgará en modo alguno la situación y efectivo acomodo de las condiciones de la actuación a la normativa aplicable, ni limitará el ejercicio de las potestades administrativas, de comprobación, inspección, sanción y en general de control que a la administración en cualquier orden, estatal, autonómico o local, le estén atribuidas por el ordenamiento sectorial aplicable en cada caso, **AUTORIZANDO EXPRESAMENTE** la entrada al inmueble al personal de Inspección o Policía Local a estos efectos.

2. Que conforme a la legislación básica en materia de suelo, en ningún caso se entenderán adquiridas por Declaración Responsable facultades en contra de la legislación urbanística o planeamiento de aplicación. Las actuaciones sujetas a Declaración Responsable que excedan de las declaradas, se considerarán como actuaciones sin licencia a todos los efectos, aplicándoseles el mismo régimen de protección de la legalidad y sancionador que a las obras y usos sin licencia.

3. Que la inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una Declaración Responsable determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho afectado, desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

4. Que, asimismo, la resolución que declare tales circunstancias, podrá determinar la obligación del interesado de restituir a su costa la situación física y/o jurídica al momento previo al reconocimiento o al reconocimiento o al ejercicio del derecho correspondiente. Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas en que pudiera incurrir, con las consecuencias previstas en el artículo 69 de la Ley 39/ 2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

5. Que conozco las obligaciones fiscales que impone la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), y que me comprometo a presentar el justificante del abono de dicha tasa en el plazo máximo de 10 días desde que me sea requerido el pago por el Ayuntamiento de Cabra.

## INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 11 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y garantía de los derechos digitales demás normativa aplicable De conformidad con el artículo 14 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas, en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento General de Protección de Datos), se le traslada de la siguiente información básica sobre el tratamiento de sus datos de carácter personal:

Finalidad Principal	Gestión de expedientes administrativos y actuaciones administrativas derivadas de estos. Tramitación licencias de obras y disciplina urbanística
Legitimación	Ejercicio de poderes públicos: Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas Ley 7/2002, de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía
Categoría	Datos de identidad
Destinatarios	Los datos se cederán a otras Administraciones Públicas-Registro Propiedad
Derechos	Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como cualesquiera otros derechos que les correspondan, tal y como se explica en la información adicional
Procedencia	- Archivo municipal - Padrones Municipales
Información Adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de datos en la siguiente url <a href="https://sede.eprinsa.es/cabra/aviso-legal">https://sede.eprinsa.es/cabra/aviso-legal</a> .

El abajo firmante declara haber sido informado sobre el tratamiento de datos de carácter personal y **consiente expresamente** el tratamiento y cesión de datos, para los fines indicados y **SOLICITA** sea admitida la presente DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS SIN INTERVENCIÓN DE TÉCNICO.

En Cabra (Córdoba) a \_\_\_\_\_

FIRMA PROMOTOR/A

Firmado: \_\_\_\_\_