



Ayuntamiento de Cabra

MODELO 8

**DECLARACIÓN RESPONSABLE
PRIMERA OCUPACIÓN**

NÚM. EXPTE. GEX LICENCIA DE OBRAS	
FECHA DE CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS	

DATOS DE LA ACTUACIÓN

ACTUACIÓN: CALLE, NUMERO, BLOQUE, PISO, PUERTA, LOCAL			
DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN			
PROMOTOR: APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL			NIF/CIF
DOMICILIO:			
REPRESENTANTE: APELLIDOS Y NOMBRE			NIF
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			
MUNICIPIO	PROVINCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TFNO

DOCUMENTACION NECESARIA

PRESENTADA
SI NO

1. DOCUMENTO JUSTIFICATIVO DEL ABONO DE LAS TASAS CORRESPONDIENTES		
2. DECLARACIÓN DE ALTERACIÓN TRIBUTARIA CATASTRAL (MOD. 900D)		
3. CERTIFICADO FINAL DE OBRAS Y QUE LAS OBRAS SE ENCUENTRAN TOTALMENTE TERMINADAS AJUSTÁNDOSE A LA LICENCIA; CERTIFICADOS DE INSTALACIONES Y DE QUE EL EDIFICIO SE ENCUENTRA DISPUESTO PARA SU ADECUADA UTILIZACION		
4. CERTIFICADO JEFATURA PROVINCIAL DE TELECOMUNICACIONES/BOLETÍN DE INSTALACIÓN ITC (SI PROCEDE)		
5. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA REPRESENTACIÓN EN EL CASO DE PERSONAS JURÍDICAS		

RÉGIMEN JURÍDICO DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE

Esta Declaración responsable producirá los efectos que se determinan en el Decreto Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía, en su artículo 6, Apdo. 4, pto. 1, letra d), respecto de la primera ocupación y utilización, y permite el reconocimiento o ejercicio del derecho desde el día de su presentación, sin perjuicio de las facultades de posterior comprobación, control e inspección que tienen atribuidas las Administraciones Públicas.

La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompaña o incorpora a esta declaración responsable determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades administrativas, civiles o penales a que hubiere lugar.

Así mismo, la resolución que declare tales circunstancias, podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho correspondiente, todo ello en los términos establecidos en la legislación de aplicación.

DECLARACIÓN RESPONSABLE

El abajo firmante **DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD**,

Primero.- Que las obras a que se refiere esta Declaración Responsable obtuvieron Licencia Municipal de Obras

Segundo.- Que las obras se encuentran totalmente terminadas y su destino es conforme a la normativa de aplicación y a las determinaciones de la licencia de obras concedida.

Tercero.- Que las obras realizadas no han afectado a edificios con algún nivel de protección.

Cuarto.- Que es conocedor del régimen jurídico aplicable a la presente Declaración Responsable expuesto en el apartado anterior "Régimen Jurídico de la Declaración Responsable y que lo acepta en todos sus términos.

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 11 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y garantía de los derechos digitales demás normativa aplicable De conformidad con el artículo 14 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas, en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento General de Protección de Datos), se le traslada de la siguiente información básica sobre el tratamiento de sus datos de carácter personal:

Finalidad Principal	Gestión de expedientes administrativos y actuaciones administrativas derivadas de estos. Tramitación licencias de obras y disciplina urbanística
Legitimación	Ejercicio de poderes públicos: Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas .Ley 7/2002, de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía
Categoría	Datos de identidad
Destinatarios	Los datos se cederán a otras Administraciones Públicas-Catastro-Registro Propiedad
Derechos	Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como cualesquiera otros derechos que les correspondan, tal y como se explica en la información adicional
Procedencia	- Archivo municipal - Padrones Municipales - Dirección General del Catastro
Información Adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de datos en la siguiente url https://sede.eprinsa.es/cabra/aviso-legal .

El abajo firmante, promotor de la actuaciones descritas **SOLICITA le admitida la presente DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN** aportando para ello la documentación que se relaciona más arriba; **DECLARA** haber sido informado sobre el tratamiento de datos de carácter personal y **CONSIENTE expresamente** el tratamiento y cesión de datos, para los fines indicados y **AUTORIZA EXPRESAMENTE** a los Servicios Municipales de Inspección Urbanística/Policiá Local la entrada al inmueble para cuantas comprobaciones sean necesarias en relación con las obras para las que se solicita licencia.

En Cabra (Córdoba) a _____

FIRMA PROMOTOR/A

Firmado: _____